



PROVINCE DE QUÉBEC  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE TERREBONNE  
VILLE DE BOIS-DES-FILION

**AVIS PUBLIC DE VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES**

Avis est donné par la soussignée que, conformément à l'article 513 de la *Loi sur les cités et villes* et suivant les résolutions 2019-05-258 et 2019-05-259 adoptées par le conseil municipal lors de la séance ordinaire du 14 mai 2019, seront vendus à l'enchère publique conformément aux dispositions de la *Loi sur les cités et villes* les immeubles ci-après désignés à la salle du conseil municipal, sise au 485, boulevard Adolphe-Chapleau, en la ville de Bois-des-Filion, province de Québec, J6Z 1J9, **le vendredi 28 juin 2019, à 10 heures**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, aux droits sur les mutations immobilières, aux droits supplétifs et toutes autres redevances municipales dues avec intérêts et frais subséquents encourus à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient entièrement payés avant la vente. Les immeubles seront vendus avec bâtisses dessus érigées, le tout tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement en monnaie légale, mandat bancaire ou de caisse populaire ou par chèque visé. Les immeubles vendus seront sujets au droit de retrait dans la première année de la vente.

Les lots ci-après mentionnés du cadastre du Québec sont tous de la circonscription foncière de Terrebonne :

Matricule au Rôle d'évaluation foncière municipale	Situation	Cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne	Propriétaire(s) inscrit(s) au Rôle d'évaluation foncière municipale
8357-86-7567-0-001-0028	661, Adolphe-Chapleau #28 Bois-des-Filion, QC J6Z 1K8	Partie privative : 5 248 811 Parties communes : 5 248 804, 5 248 805 5 248 806	Josée Gourdeau et Jacques Lachance
8359-08-1976-0-001-0204	371, Montée Gagnon #204 Bois-des-Filion, QC J6Z 2X1	Partie privative : 4 302 106 Parties communes : 4 302 105, 4 281 989	Mario St-Germain
8359-45-7051-0-000-0000	815, rue des Cerisiers Bois-des-Filion, QC J6Z 4W7	3 429 234	Mélodie Parent
8360-10-7988-0-000-0000	379, avenue des Bois-Francis Bois-des-Filion, QC J6Z 4S1	1 953 237	Xuan Khoa Frédéryk Nguyen Le
8360-40-2257-0-000-0000	445, avenue des Pins Bois-des-Filion, QC J6Z 4S4	1 953 510	Lero Tchassao et Kobale Mawouna Afidegnon

Fait à Bois-des-Filion, ce 16 mai 2019

La greffière,



Me Annie Chagnon